

# 臺南市大台南不動產開發商業同業公會 函

受文者：臺南市不動產開發商業同業公會

地址：台南市永康區中華路349號16樓之2  
電話：06-3131937-8 傳真：06-3131939  
電子信箱：tnh.tda@msa.hinet.net  
網址：http://www.tnh.org.tw

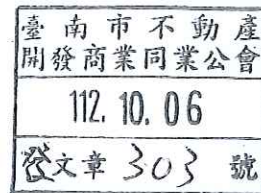
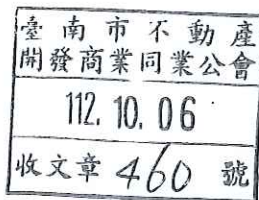
速別：

密等及解密條件：

發文日期：中華民國112年10月4日

發文字號：大台南開發字第1120074號

附件：如文



主旨：謹訂於112年10月26日(星期四)假台南總理餐廳，辦理「鄰損事件與傾斜扶正相對關係之探討」專題講座，請轉知會員公司踴躍參加，請查照。

說明：

- 一、鑒於近期內國內迭發生建築工程施工時，肇因不黯施工流程以致造成嚴重損鄰、地層下陷及天坑事件頻傳，造成公共危險，由於攸關會員公司性命財產至鉅，是以，遂邀請專業公司大合基礎工程，作實務探討講座，讓會員公司瞭解建築物在興建時應注意哪些事項以避免損鄰、地層下陷情況產生及如何補救鄰屋傾斜，爰特辦理專題講座，請轉知會員公司踴躍派員參加。
- 二、主辦單位：臺南市大台南不動產開發商業同業公會  
臺南市不動產開發商業同業公會  
台南市成大建研所工程組工程協會  
協辦單位：台南市建築經營協會  
承辦單位：台南市成大建研所工程組工程協會
- 三、講座時間：112年10月26日(星期四)下午2點至4點50分。  
地點：總理大餐廳2樓(台南市西門路四段258號)
- 四、報名人數：臺南市大台南不動產開發商業同業公會100名、臺南市不動產開發商業同業公會100名、台南市建築經營協會50名。
- 五、報名方式：敬請貴會自行發文受理會員報名，並請於112年10月23日前提供參加人數，以利現場座位安排作業。
- 六、本次活動費用由本會與臺南市不動產開發商業同業公會共同分攤。

正本：臺南市不動產開發商業同業公會、台南市建築經營協會、台南市成大建研所工程組工程協會  
副本：

理事長 胡炳昆

# 「鄰損事件與傾斜扶正相對關係之探討」 (以大直基泰案為例)

鑒於近期內國內迭發生建築工程施工時，肇因不黯施工流程以致造成嚴重損鄰、地層下陷及天坑事件頻傳，造成公共危險，由於攸關會員公司性命財產至鉅，是以，遂邀請專業公司大合基礎工程，作實務探討講座，讓會員公司瞭解建築物在興建時應注意哪些事項以避免損鄰、地層下陷情況產生及如何補救鄰屋傾斜，爰特辦理專題講座，請貴公司踴躍派員參加。

- 主辦單位：臺南市大台南不動產開發商業同業公會、臺南市不動產開發商業同業公會、台南市成大建研所工程組工程協會
- 協辦單位：台南市建築經營協會
- 承辦單位：台南市成大建研所工程組工程協會

- 一、時間：112年10月26日(星期四)下午2點
- 二、地點：總理大餐廳二樓（臺南市北區西門路四段258號）
- 三、主講人：大合基礎工程 胡家禎總經理 / 吳家瑋大地技師
- 四、課程大綱：

時間	項目	主講人
13:30~14:00	報到	
14:00~14:05	主持人引言	胡炳昆理事長
14:05~14:10	壹.主講者經歷介紹	吳玉山榮譽理事長
14:10~15:10	貳.前言 參.軟弱地層之定義 肆.施工前調查	吳家瑋大地技師
15:10~15:30	~中場休息~	
15:30~16:30	伍.案例分析 陸.工程個案之實務印證	胡家禎總經理
16:30~16:50	互動交流時間	
16:50	~活動結束~	

五、本活動為免費參加，採會員預約報名登記入場，謝絕現場報名。